

March Anzeiger

OSTER-
AUSGABE

UNABHÄNGIGE ZEITUNG FÜR DIE MARCH | südostschweiz | Donnerstag, 14. April 2022 | Nr. 73 | AZ 8832 Wollerau | CHF 2.60

Spatenstich für Parco Verde ist erfolgt

Noch vor Ostern wurden bereits die Abbrucharbeiten der ehemaligen Liegenschaften sowie die Humusierung auf dem rund 12 657 m² grossen Grundstück oberhalb des Bahnhofs Schübelbach vollzogen. Mit dem traditionellen Spatenstich beginnen die Bauarbeiten für das Projekt Parco Verde.

Mitten in Schübelbach entstehen insgesamt 103 Wohnungen, davon 59 Eigentumswohnungen in verschiedenen Grössen (2½- bis 5½-Zimmer) in vier Mehrfamilienhäusern. Gleichzeitig werden weitere vier Mehrfamilienhäuser mit insgesamt 44 Mietwohnungen erstellt. Zum topmodernen Ausbau gehören offene Küchen mit dem neuen Bora-System (Induktionsherd mit integriertem Dunstabzug nach unten). Die Aussenräume sind dank einer Verglasung windgeschützt.

Der Name ist Programm

Funktionalität, Ästhetik und Design spielen in der Überbauung Parco Verde eine zentrale Rolle. Hier ist der Name Programm und die acht Mehrfamilienhäuser sind sehr zentral gelegen und werden von diversen Grünflächen umgeben. Im Quartier befindet sich zudem eine mit Liebe gestaltete Parkanlage, die abwechslungsreich und naturnah bepflanzt ist. Als Begegnungsort



Die involvierten Parteien: Markus Inglin (contractplan), Ruedi Hegner (Hegner Architektur), Stefan Mächler, Hugo Mächler und Patrick Mächler (Mächler Generalunternehmung), Hansjörg Ziegler (Bauherr), Othmar Büeler (Gemeinde Schübelbach), Sandra Jucker, Andreas Binz (Lifestyle Immobilien), Josef Schwendeler und Roman Kohler (Hagedorn), Reto Böni (Roland Knobel Bauleitung). Bild: zvg

103

Wohnungen

entstehen mitten in Schübelbach.

gibt es einen Quartierplatz mit einem grosszügigen und gedeckten Pavillon sowie einen Spielplatz und diverse Sitzgelegenheiten zum Verweilen.

Patrick Mächler von der Generalunternehmung freut sich gemeinsam mit den involvierten Unternehmungen

auf das Neubauprojekt in Schübelbach: «Nach einer langen Planungs- und Bewilligungszeit kann nun gestartet werden. Seit den ersten Studien im Jahr 2014 ist das Projekt Parco Verde stets gereift und in Zusammenarbeit mit den Architekten, der Gemeinde und

diversen Fachspezialisten optimiert worden». Der Bezug ist ab Herbst 2024 geplant. Kaufinteressierte wenden sich an Lifestyle Immobilien AG, Telefon 055 462 30 00. (pd)

www.parcoverde.ch